

# Oplegger Domeinvergadering Fysiek

<b>Onderwerp:</b>	<i>Bestemmingsplan woningbouw Doomhoeve-Eisenhoeve</i>
<b>Datum:</b>	<i>4 juni 2024</i>
<b>Portefeuillehouder:</b>	<i>Frans Bastiaens</i>
<b>Behandelend Ambtenaar:</b>	<i>Etienne Waterval Etienne.waterval@maastricht.nl Telefoonnummer: 06-12855706</i>

## Aard van agendering:

<b>Mondeling</b> <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	<b>Beeldvorming/Informatief</b> <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	<b>X Politieke Bespreking</b> <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

## Aanleiding/Toelichting:

Het betreft het voorbereiden van de besluitvorming die geagendeerd is voor **18 juni 2024** en betreft dus een bespreking tussen raadsleden en de portefeuillehouder. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

Het bestemmingsplan Woningbouw Doomhoeve-Eisenhoeve maakt het mogelijk om binnen het plangebied in totaal 21 nieuwe woningen te realiseren. Tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan zijn 11 zienswijzen (waarvan 1 namens meerdere medestanders is ondertekend) ingediend. Het college stelt voor om de zienswijzen ongegrond te verklaren, met uitzondering van een aanpassing van de plantoelichting wat betreft de waterparagraaf. Verder wordt voorgesteld om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen vanwege 2 ambtshalve wijzigingen (update stikstof & vrije sectorwoningen).